



## Via Carrnano, Terni, 05100, Terni, Umbria

Stai cercando un appartamento di recente costruzione, dal design moderno e dai bassi costi di gestione, con classe energetica avanzata? Questa soluzione potrebbe fare al caso tuo... Living Immobiliare propone in vendita appartamento di recente costruzione, ad alto efficientamento energetico. La zona è residenziale e nuova, circondata dal verde e da palazzine di recente costruzione, l'appartamento è posto al primo piano della palazzina con ascensore, accedendo alla proprietà si è subito colpiti dalla luminosità della zona Living, ampia e spaziosa, open space, con ben due porte finestre che oltre a collegare l'interno con il terrazzo abitabile contribuiscono a rendere luminoso e accogliente lo spazio. Un disimpegno separa la zona notte dalla zona giorno dove si trova il bagno con doccia, finestra e termo arredo, l'ampia camera matrimoniale e la cameretta collegata con il terrazzo. L'appartamento è di 80 mq circa ben distribuiti, con il terrazzo di circa 12 mq. Il portone è blindato, le porte interne sono in legno, a terra è posato il gres porcellanato nella zona giorno e nel bagno, il parquet nella zona notte, dotato di condizionatore posto nel disimpegno e l'altro nella matrimoniale e in tutte le finestre sono presenti le zanzariere. La palazzina in particolare l'appartamento è in classe energetica B Per info o prenotare una visita chiamare ad orario ufficio, 328\_8884646 oppure lasciare un messaggio whatsapp sarete richiamati il prima possibile. Orari ufficio: dal lunedì al venerdì 9.30 13.00 e il pomeriggio 16.00 alle 19.00

### INFORMAZIONI DI BASE:

Camere : 2  
Bagno : 1

### SERVIZI:

Nome **Valentina Parmiggiani**  
Indirizzo Via Roma, 219, Terni, Terni  
Mobile +393288884646